



MANUAL DE INSTALACIÓN FACHALETAS DE PIEDRA NATURAL



CONSIDERACIONES GENERALES

SE RECOMIENDA CONTRATAR MANO DE OBRA ESPECIALIZADA EN INSTALACION.

Todas las piedras naturales tienen variaciones e inclusiones inherentes. Son características naturales y propias del producto natural, las cuales aumentan la belleza final de la instalación. Por esta razón, se debe tener precaución al respecto antes de instalar, ya que todos los materiales naturales pueden ser afectados por elementos ambientales.





CONSIDERACIONES GENERALES

MATICES

Las variaciones de color, tono, textura, e incluso tamaño, son inherentes a TODOS los productos de piedra natural; esta característica particular y las diferencias de tonos son las que le otorgan esa belleza y valor al producto.

IMPOTANTE RECOMENDACIÓN

Durante la instalación, se deben mezclar las cajas de las fachaletas de piedra natural, los contratistas o instalador deben asegurarse de ello, de esta manera se logra la combinación de aspecto natural

INSTALACIÓN INCORRECTA



Posible diferencia entre cajas / lotes

INSTALACIÓN CORRECTA



Mezcla del mismo material de la imagen de la izquierda, logrando el aspecto natural requerido.



PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Para una correcta instalación, debe contar con una superficie con las siguientes características:

- Eliminar las lechadas con lavados de agua a alta presión.
 - El soporte deberá estar seco, tolerándose un máximo de humedad del 15%; no obstante cuando el encolado se realice con mucho calor y fuerte viento, el soporte deberá humedecerse ligeramente.
 - Reparar los defectos de planeidad y rellenar los huecos con mortero. En soportes de hormigón o similares que dejan la superficie demasiado lisa, es conveniente crear rugosidades mediante el cepillado del soporte con un cepillo de púas metálicas, o por el picado de la superficie con un puntero.
- ✓ Limpio y seco
 - ✓ Nivelada
 - ✓ Estabilización de posibles fisuras
 - ✓ Retracciones propias del cemento

PARA CONSIDERAR

- Proteger las aristas superiores del revestimiento con cornisas, vierteaguas similares, para evitar la penetración de agua entre el soporte y la pieza durante y después de la colocación.
- Las juntas entre piezas absorben las dilataciones y contracciones. Se deben considerar juntas de dilatación en el proyecto. (Revisar manual general de recomendaciones MK). Es importante que el Arquitecto o responsable del Proyecto realice el diseño de las juntas de dilatación de acuerdo con las normativas de la industria y recomendaciones del Consejo de Cerámica de América que se encuentran en la Guía de instalación para revestimientos.

Antes de empezar el proyecto es importante asegurarse que las superficies de hormigón tenga una temperatura entre 4°C (40°F) y 32°C (90°F); deben ser estructuralmente resistentes y deben estar limpias y libres de polvo, aceite, grasa, pintura, selladores de hormigón y compuestos de curado.



INSTALACIÓN

Normalmente, las fachaletas vienen en placas que incluyen un respaldo de malla posterior (dependiendo del diseño, ésta puede ser de fibra de vidrio o metálica), para facilitar la instalación.

- Recomendamos el uso de adhesivo Platinum 254 /Laticrete (Gris o Blanco, dependiendo del color de la piedra) con llana dentada de 6x6mm.
 - Aplicar de a poco el adhesivo de manera de evitar que este se seque antes de aplicar la palmeta.
 - Aplicar las palmetas con presión firme y uniforme, colocando el lado con la malla hacia el adhesivo.
 - Mover la palmeta para asegurar que toda su cara posterior esté en contacto con el adhesivo.
 - Alinear y aplanar cada palmeta a medida que se instala, para crear uniones uniformes y un nivel parejo entre palmetas.
 - Limpiar el exceso de adhesivo entre las piezas que conforman la fachaleta.
 - Las fachaletas se instalan de tope respetando las juntas de dilatación.
 - Todas las zonas donde puede penetrar agua entremedio del sustrato y la piedra deben estar debidamente selladas (ejemplo, en fachadas es la llegada al techo).
- Limpiar la superficie con un paño o una esponja húmeda, mientras el adhesivo aún esté fresco.

SUSTRATOS RECOMENDADOS

Se pueden realizar instalaciones sobre los siguientes sustratos:

- Sustratos de hormigón curado correctamente.
- Unidades de soporte de cemento (CBU).
- Se requiere una membrana detrás de todas las instalaciones con CBU en zonas húmedas.
- Placas de yeso (solamente en áreas secas), las placas de yeso deben poder soportar el peso por cm² del revestimiento que se está instalando, de lo contrario, se debe reforzar.
- Placas de Fibro-cemento aptas.
- Todas las superficies deben ser sólidas, uniformes, planas, limpias y libres de polvo, aceite, grasa, pintura, alquitrán, cera, agentes de curado, selladores, residuos de adhesivo, agentes de liberación o cualquier otra sustancia nociva o desechos que puedan impedir o reducir la adherencia al sustrato.

En el caso de placas (yeso, fibro-cemento, etc.) estas deben estar debidamente ancladas al muro o a la estructura más firme y deben estar validadas por el ingeniero de cálculo o arquitectura





INSTALACIÓN

SELLADORES

- Se recomienda la aplicación de un sellador para las fachas-letas de piedra, especialmente si estás estarán expuestas al exterior o a la humedad.
- Estos sellos proporcionan una protección contra las posibles manchas producidas por el agua y el aceite, deben indicar en su envase que son aptos para uso en piedras naturales; en el mercado existen de diferentes acabados (Brillante, Semi-Mate y opaco).
- Se debe considerar que la aplicación del sellador puede oscurecer levemente el color de la piedra, por lo que recomendamos hacer una prueba del resultado antes de aplicar.
- Se debe leer la ficha técnica de estos mismos antes de utilizar

Algunas recomendaciones:

- Para exterior se recomienda PW10/Fila (se aplica en la cara posterior del producto) mas HYDROREP/Fila (hidro repelente que se aplica en la cara vista del producto)
- Para interior se recomienda PW10/Fila (se aplica en la cara posterior del producto) mas FILAFOB/Fila (sello protector antimanchas de aspecto natural)

NOTA: La frecuencia de nuevas aplicaciones de sellador va a depender de la zona donde será instalada y su exposición a la lluvia, sol, etc.

FRAGUADO

- Si se requiere fraguar, se debe realizar SOLO después que haya transcurrido el tiempo de secado indicado por el fabricante del adhesivo.
- Se recomienda que, antes de aplicar el fragüe, se humedezca la superficie de la piedra o bien se aplique un sellador de superficie siguiendo las instrucciones del fabricante.
- Después de aplicar el fragüe, mientras aún no esté seco (ver indicaciones del fabricante del fragüe) se debe limpiar la superficie con un paño limpio y húmedo; no se deben utilizar en esta etapa limpiadores de ningún tipo, solo agua.